

Verbale di Consiglio del **Collegio dei Rappresentanti** della
Comunità del Territorio di Costa Paradiso

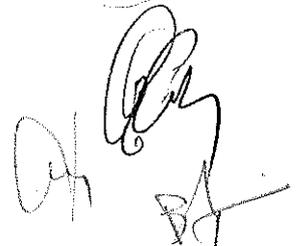
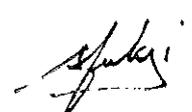
Verbale di Consiglio del Collegio dei Rappresentanti della
Comunità di Costa Paradiso (d'ora in poi anche solo "Collegio"
e "Comunità")

L'anno 2013 il giorno 18 del mese di maggio, alle ore 10.00 in
Milano, Via Molino delle Armi n.2, si è riunito il Collegio
dei Rappresentanti della Comunità del Territorio di Costa Pa-
radiso, che è stato convocato dal Presidente dott. Bartolomeo
Sotgiu per discutere e deliberare sul seguente o.d.g.:

1. Esame ed approvazione del Bilancio Consuntivo della Ge-
stione Generale per l'esercizio 2011/2012;
2. Esame ed approvazione del Bilancio Preventivo della Ge-
stione Generale per l'esercizio 2012/2013 e relativa ri-
partizione spese;

Sono presenti:

- 1) il sig. Bartolomeo SOTGIU;
- 2) il sig. Arnaldo Angelo AMORESE;
- 3) Il sig. Stefano Fulgi;
- 4) il sig. Daniele DEL FURIA in videoconferenza da
Cagliari;
- 5) il sig. Giuseppe CERINO in collegamento telefonico da
Teramo;



6) il sig. Tommaso Martinelli in videoconferenza da Roma.

E' assente il sig. Peter Epp.

Tutti i presenti mi dichiarano di rinunciare al termine di preavviso di convocazione del Collegio previsto dal regolamento.

Assume la Presidenza il dott. Bartolomeo Sotgiu il quale chiama alla funzione di segretario Arnaldo Amorese.

Il Presidente fa quindi constatare la regolarità della convocazione del Collegio dei Rappresentanti, dichiara regolarmente e legittimamente costituita l'assemblea ed apre la discussione.

Prima di passare all'esame dei punti all'o.d.g. il Presidente saluta il membro del Collegio sig. Martinelli alla sua prima partecipazione ad una riunione del Collegio e lo ringrazia di aver accettato di far parte dell'Organo di controllo e di rappresentanza dei Partecipanti della Comunità. Gli augura infine buon lavoro.

Si passa all'esame del punto n.1 dell'o.d.g. e quindi all'approvazione del Bilancio Consuntivo per la Gestione Generale 2011/2012. Vienedato atto del fatto che già nella precedente riunione del Collegio, tenutasi in data 18.01.2013, si era verificata la corrispondenza dei dati di bilancio con le risultanze delle schede della contabilità sociale. Il Collegio, tenuto conto delle analisi e delle considerazioni espres-



se nella stessa riunione del 18.01.2013, decide all'unanimità di approvare il Bilancio Consuntivo per la Gestione Generale 2011/2012.

Il Collegio, prima di passare all'esame dei successivi punti all'o.d.g., ritiene opportuno aprire una discussione circa il proprio ruolo all'interno dell'amministrazione della Comunità e, ben consapevole della differenza di competenze tra i diversi organi amministrativi della Comunità, ribadisce di ritenere debba essere considerata una violazione del Regolamento di Costa Paradiso qualora il Consiglio di Amministrazione proceda alla modifica delle voci di spesa esposte nel Bilancio Preventivo senza sottoporre preventivamente tali modifiche al Collegio stesso, che di queste decisioni ha il diritto di essere informato ed il dovere di esprimersi circa la correttezza e necessità di tali spostamenti.

Si passa all'esame del punto n.2 dell'o.d.g. e quindi all'approvazione del Bilancio Preventivo Gestione Generale 2012/2013. Il Presidente fa costatare che tale Documento riguarda, di fatto, l'attività degli ultimi cinque mesi dell'esercizio in corso e che le voci esposte sono in gran parte già state spese nel corso dello stesso. Il ritardo nella sua approvazione, è noto ai presenti, ed è da imputare al fatto che si è dovuto procedere alla convocazione dell'Assemblea dei Partecipanti svoltasi il 13 aprile a Trinità d'Agultu.

Prende la parola il sig. Daniele Del Furia il quale viene in-

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a signature that appears to be 'Spada' and several other initials.

vitato dal Presidente a fare una analisi delle voci esposte nel Bilancio Preventivo in esame: il sig. Del Furia fa constatare che tutte le voci indicate corrispondono a quelle esposte nell'anno precedente; rileva una riduzione generale della spesa di circa 70.000,00 (settantamila/00) euro dovuta anche, ma non solo, alla riduzione del 75% della voce relativa alle spese legali. Si registra un aumento delle spese per trasferta degli organi amministrativi (CdA e CdR) dovuta principalmente al fatto che l'attuale composizione dei due organi è costituita in gran parte da persone che non risiedono in Sardegna. Il Presidente interviene sull'argomento informando che tale cifra è stata certamente stimata in eccesso, ma prudenzialmente, ed al fine di assicurare in futuro a tutti i soggetti che compongono gli organi amministrativi della Comunità la più proficua partecipazione alla gestione del territorio, anche al fine di sfruttarne le rispettive capacità e competenze. Tuttavia, fa notare il Presidente, come oggi per la prima volta nella storia della Comunità di Costa Paradiso una riunione del Collegio dei Rappresentanti viene tenuta per video e tele conferenza e come tale metodo, senza pregiudicare l'efficacia dell'attività, consente a tutti di partecipare attivamente e proficuamente ai lavori senza costi di trasferta per le casse della Comunità. Il Collegio, all'unanimità, fa appello affinché venga fatta attenzione ai costi per gli spostamenti e le trasferte degli amministratori, e sia incentivato l'uso sempre



più spesso, anche da parte degli altri organi della Comunità, della tecnologia a disposizione per le comunicazioni che può generare un risparmio sulla relativa voce di spesa.

Il sig. Del Furia, proseguendo nell'analisi delle voci del Bilancio Preventivo, rileva ed esprime preoccupazione circa la prevista riduzione dei costi di manutenzione strade, scesi di circa 8.000,00 (ottomila/00) euro. La preoccupazione deriva dalla constatazione da tutti condivisa del deperimento del manto stradale pressoché generalmente diffuso su tutto il territorio. Interviene il sig. Martinelli il quale, sul punto, fa notare come esigua appare la voce relativa al contributo, versato dalle imprese che hanno in corso i cantieri a Costa Paradiso, per la manutenzione delle strade in considerazione del fatto che le stesse risultano incontrovertibilmente più rovinate in prossimità dei cantieri stessi. Viene portato l'esempio, tra gli altri, del cantiere in corso di costruzione e relativo alla edificazione dei lotti "Q", in prossimità del quale il manto stradale ha subito un notevole degrado a causa del continuo passaggio di mezzi pesanti. Viene all'unanimità deliberato dal Collegio di chiedere al CdA di valutare la modifica dell'entità del contributo che le imprese devono versare alla Comunità per la manutenzione del manto stradale, praticando, in ipotesi, un costo che tenga conto del volume costruito e comunque dell'entità dell'intervento.

Circa la voce relativa alla Manutenzioni, il sig. Martinelli



fa notare al Collegio come, considerata l'ampiezza della voce in esame sarebbe opportuno avere, nella relazione allegata al Bilancio, una classificazione degli interventi eseguiti o da eseguire che specifichi se si tratti di interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, ed una loro ulteriore codificazione per tipo di problema. Ciò anche al fine di consentire a chi amministra e controlla la Comunità una maggiore conoscenza delle criticità del territorio.

Prende la parola il sig. Fulgi che, sul punto, fa notare come questa attività di specificazione delle voci di spesa, e di predisposizione di un conseguente documento dettagliato all'interno della Relazione al Bilancio, va incontro proprio alla necessità, già espressa da questo Collegio nella sua prima riunione, di predisposizione di una contabilità sempre più trasparente che consenta di arrivare a breve anche alla certificazione del Bilancio della Comunità. Sul punto tutti si dicono d'accordo.

Il Collegio, quindi, al termine dell'esame del Bilancio Preventivo relativo alla Gestione Generale Esercizio 2012/2013, dopo ampia discussione delibera quindi all'unanimità di approvare il Bilancio stesso.

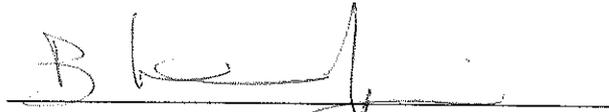
Alle ore 13.00, essendo stati discussi tutti i punti all'o.d.g., il presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

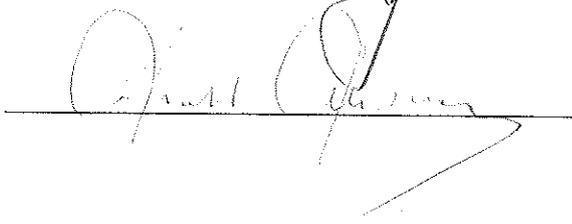
(Firme del presidente e del segretario)



Bartolomeo Sotgiu

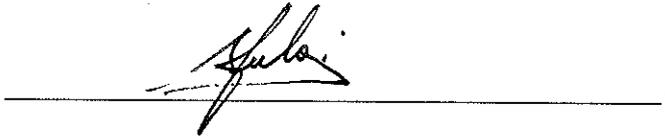


- Arnaldo AMORESE

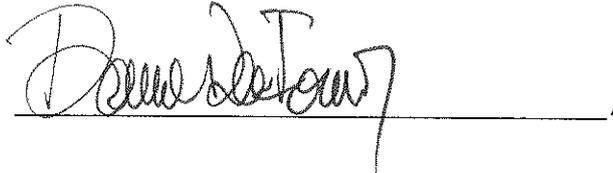


I Consiglieri:

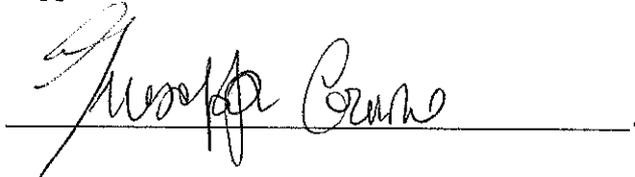
1) Stefano FULGI



2) Daniele DEL FURIA



3) Giuseppe CERINO



4) Tommaso MARTINELLI

